

№3 ХАТТАМА

Тұрғын емес үй-жайларды, оның ішінде асханалар мен буфеттерді жалға беру жөніндегі конкурстық комиссияның қорытындыларын шығару

Шымкент қаласы

"03" ақпан 2026 жыл

"М.Әуезов атындағы Оңтүстік Қазақстан университеті" КеАҚ-ның «Тұрғын және тұрғын емес үй-жайларды жалға беру туралы» Ережеге және 2026 жылғы 20 қаңтар айындағы тұрғын емес үй-жайларды, оның ішінде асханалар мен буфеттерді жалға беру бойынша №27-нқ бұйрығына сәйкес құрылған Комиссия, асханаларды жалға беру мәселесі бойынша отырыс өткізді.

Күн тәртібі: Конкурстық комиссияның шешімімен тұрғын емес үй-жайларды, оның ішінде асханалар мен буфеттерді жалға беру туралы конкурстың қорытындыларын шығару.

Конкурстық комиссияға қатысқандар:

Комиссия төрағасы: А.Қ. Жанибеков – Ғылыми жұмыс және инновациялар жөніндегі проректор;

Төраға орынбасары: Н.М.Батырбаев - Инфрақұрылымдық даму жөніндегі департамент директорының м.у.а.

Комиссия мүшелері:

Қ.А.Мұсабеков – Кәсіподақ комитетінің төрағасы;

Аханов Е.А. – Құқықтық қамтамасыз ету жөніндегі басқарма басшысы;

Полатбеков Б.А. - Инфрақұрылымдық даму жөніндегі департаментінің бас инженері

Комиссия хатшысы:

Мусабекова К.К. - Өндірістік-техникалық және смета бөлімінің бас маманы.

1. Өтінімдер салынған конверттерді соңғы мерзім аяқталғанға дейін келесі әлеуетті қатысушылар ұсынды:

1.1. Лоттың № 1-АС

Лоттың атауы: Асханаға арналған үй-жайды жалға беру

№	Қатысушылар	Мекен-жайы	Тапсырған күні, уақыты	Баға ұсынымы, теңге
1	ЖК Nursaule	Шымкент қ., Төлеметов көшесі, 69/27 үй, пәтер 43	27.01.2026ж. сағат 12:50	320 956,80 (үш жүз жиырма мың тоғыз жүз елу алты теңге 80 тиын)
2	ИП Замира	Шымкент қ., С.Жандосов көшесі, 25	30.01.2026ж. сағат 16:25	318 454,20 (үш жүз он сегіз мың төрт жүз елу төрт теңге 20 тиын)

1.2. Лоттың № 2-АС

Лоттың атауы: Асханаға арналған үй-жайды жалға беру

№	Қатысушылар	Мекен-жайы	Тапсырған күні, уақыты	Баға ұсынымы, теңге
1	ЖК Шындалиева	Астана қ., Қ.Рысқұлбеков көшесі, 31/1	29.01.2026ж. сағат 10:55	581 282,10 (бес жүз сексен бір мың екі жүз сексен екі теңге 10 тиын)
2	ЖК Nursaule	Шымкент қ., Төлеметов көшесі, 69/27 үй, пәтер 43	27.01.2026ж. сағат 12:50	578 101,40 (бес жүз жетпіс сегіз мың бір жүз бір теңге 40 тиын)

1.3. Лоттың № 3-АС

Лоттың атауы: Буфетке арналған үй-жайды жалға беру

№	Қатысушылар	Мекен-жайы	Тапсырған күні, уақыты	Баға ұсынымы, теңге
1	ЖК SE GROUP	Шымкент қ., Байқұм көшесі, 1 үй, корпус А	02.02.2026ж. сағат 10:05	273 089,70 (екі жүз жетпіс үш мың сексен тоғыз теңге 70 тиын)
2	ИП Замира	Шымкент қ., С.Жандосов көшесі, 25	30.01.2026ж. сағат 16:25	270 609,90 (екі жүз жетпіс мың алты жүз тоғыз теңге 90 тиын)

2. Қабылданбаған өтінімдер жок.

3. Конкурстық комиссия «М.Әуезов атындағы Оңтүстік Қазақстан университеті» КеАҚ-ның тұрғын және тұрғын емес үй-жайларды жалға беру туралы ережесінің 6.5 тармағының 6.5.2 тармақшасына сәйкес өтінімдерді қарау нәтижелері бойынша, ең көп дауыс жинаған және баға ұсынысында ең көп соманы ұсынған, сонымен қатар объектіні жалға алудың тиімді шарттарын ұсынған әлеуетті қатысушы жеңімпаз болып табылады.

Комиссия ШЕШТІ:

Келесі әлеуетті қатысушылар шарт жасасуға жіберілді:

№	Лоттың №	Қатысушының атауы	Әлеуетті қатысушының мекен-жайы	Баға ұсынымы, теңге	Ескерту
1	1-АС	ЖК Nursaule	Шымкент қ., Төлеметов көшесі, 69/27 үй, пәтер 43	320 956,80 (үш жүз жиырма мың тоғыз жүз елу алты теңге 80 тиын)	
2	2-АС	ЖК Шындалиева	Астана қ., Қ.Рысқұлбеков көшесі, 31/1	581 282,10 (бес жүз сексен бір мың екі жүз сексен екі теңге 10 тиын)	
3	3-АС	ЖК SE GROUP	Шымкент қ., Байкум көшесі, 1 үй, А корпусы	273 089,70 (екі жүз жетпіс үш мың сексен тоғыз теңге 70 тиын)	

1) Конкурсты ұйымдастырушы «М.Әуезов атындағы Оңтүстік Қазақстан университеті» КеАҚ 2026 жылғы 31 желтоқсанға дейінгі мерзімде студенттер мен қызметкерлерді тамақтандыруды ұйымдастыру мақсатында, тұрғын емес үй-жайларды мүліктік жалға беру шарты жасалсын.

2) «М.Әуезов атындағы Оңтүстік Қазақстан университеті» КеАҚ-ның тұрғын және тұрғын емес үй-жайларын жалға беру ережесінің 6.8 тармағының 6.8.4 тармақшасына сәйкес, жөндеу жұмыстары кезінде жалдау ақысы алынбасын.

3) «М.Әуезов атындағы Оңтүстік Қазақстан университеті» КеАҚ комиссия хатшысы, тұрғын емес үй-жайларды, оның ішінде асханалар мен буфеттерді жалға беру қорытындылары туралы осы хаттаманың мәтінін университеттің интернет-порталына орналастырсын.

Осы шешімге дауыс бергендер:

Жақтап - 5 дауыс

Комиссия төрағасы:



А.Қ. Жанибеков

Төраға орынбасары:



Н.М. Батырбаев

Комиссия мүшелері:



Қ.А. Мұсабеков

Е.А. Аханов

Б.А. Полатбеков

Қарсы - 0 дауыс

Қалыс қалғандар - 0 дауыс

Хатшы



К.К. Мусабекова